

СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

660049 г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 33, оф. 611 тел. 273-02-53

г. Минусинск
(место составления акта)

«28» апреля 2021 г.
(дата составления акта)
16 час. 00 мин
(время составления акта)

Порядковый номер в системе
ФГИС ЕРИ 242100133621

АКТ ПРОВЕРКИ

№ 121-гжн

По адресу: 662610, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 45, пом.89 в отношении объектов жилищного фонда, расположенного на территории Идринского района Красноярского края
(место проведения проверки)

На основании: приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 31.03.2021 № 121-гжн

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении лица: АДМИНИСТРАЦИИ ИДРИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ (ИНН: 2414000626, ОГРН: 1022400746345), адрес места нахождения: 662680, КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ, ИДРИНСКИЙ РАЙОН, С. ИДРИНСКОЕ, УЛИЦА МИРА, 16.
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 28 ”	апреля	20 21	г. с	15	час.	00	мин. до	17	час.	00	мин.	Продолжительность	2 часа
“ ”	“	20	г. с	“	час.	“	мин. до	“	час.	“	мин.	Продолжительность	“

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 день / 2 часов
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба).
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (подпись, инициалы, дата, время)
И.П. Бухатов 06.04.2021

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Стрижнева Алла Александровна – государственный инспектор территориального отдела по южной группе районов Службы
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствующих при проведении мероприятий по проверке)

Статус Администрации Идринского района Красноярского края, созданного в целях исполнения нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Красноярского края, издаваемые по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных

полномочий, предписаний уполномоченных государственных органов по установленным фактам нарушений.

Органы местного самоуправления муниципального района несут ответственность за осуществление переданных отдельных государственных полномочий в пределах выделенных муниципальному району на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств, а также ответственного за реализацию Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ) в части размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – Система, ГИС ЖКХ).

Целью проверки является: обеспечение размещения полной и достоверной информации о лицах, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, лицах, предоставляющих услуги и выполняющих работы по капитальному ремонту, лицах, осуществляющих управление многоквартирными домами, в целях реализации с 1 июля 2021 г. положений статей 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 28 ноября 2018 г. № 442-ФЗ «О внесении изменений в статьи 159 и 160 Жилищного кодекса Российской Федерации», на основании поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснулина от 22.03.2021 № МХ-П16-3531 (вх. от 23.03.2021 № 1-11816), приказа Заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации М.Б. Егорова от 30.03.2021 № 193/пр.

Задачей настоящей проверки является: проверка соблюдения обязательных требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Для проведения проверки были представлены следующие документы:

- не представлены.

В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных федеральными законами, (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Информация, подлежащая размещению в ГИС ЖКХ на сайте: <https://dom.gosuslugi.ru/>, органами местного самоуправления (далее – ОМСУ) перечислена в статье 6, 7 Федерального закона № 209-ФЗ, разделах 6 и 7 Состав, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 (далее – Приказ № 74, 114/пр). Порядок, сроки и периодичность размещения сведений ОМСУ в Системе определены указанным приказом.

Службой на основании приказа от 31.03.2021 № 121-гжн проведена внеплановая документарная проверка в отношении Администрации Идринского района Красноярского края по вопросу размещения ОМСУ информации, предусмотренной частью 16 статьи 7 Федерального закона № 209-ФЗ, пунктами 7-10 раздела 6, пунктами 2, 3 раздела 7 Приказа № 74, 114/пр. В ходе проверки установлено следующее.

1. В соответствии с пунктом 8.3 (и его подпунктами 8.3.1 - 8.3.5.5.4) раздела 6 Приказа № 74, 114/пр ОМСУ в Системе должна размещаться информация о муниципальных краткосрочных планах реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в МКД.

Однако, Администрацией Идринского района Красноярского края ответственной за размещение информации в Системе о муниципальных краткосрочных планах реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, в соответствии с пунктом 8.3 (и его подпунктами 8.3.1 - 8.3.5.5.4) раздела 6 Приказа № 74, 114/пр не размещена, что подтверждается распечаткой страницы сайта Системы.

Установленные при поведении внеплановой документарной проверки нарушения, выразившиеся в не размещении предусмотренной законодательством информации в ГИС ЖКХ, являются основанием для выдачи ДГХ предписания от 28.04.2021 № 121-гжн, а также составления протокола об административном правонарушении по ч.2 ст. 13.19.2 КоАП РФ.

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Подпись лица / лиц, проводившего (их) проверку:

Государственный инспектор ТП по ЮГР

(подпись, расшифровка подписи, должность)

А.А. Стрижнева

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
Букатов Анатолий Гаврилович, Глава района

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«18» мая 2021 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Акт направлен по адресу (почтовый или юридический адрес, e-mail): pub59524@krasmail.ru